

PROF. DR SENAIĐ MEMIĆ, NAČELNIK OPĆINE ILIDŽA:



SPREMNI SMO ZA MEGA PROJEKAT „NOVA ILIDŽA“

Tekst: Rašid Hakić

Saradnici na pripremi materijala: Edina Ičindić i Haris Gudić

Fotografije: Općina Ilidža

Bio je odbornik u Skupštini grada od 1991. godine, vijećnik u općinskom vijeću Ilidža od 1996. do 2000.

godine, a u mandatu 2004.-2008. i 2008.-2011. obavljao je funkciju dopredsjedavajućeg Općinskog vijeća

Ilidža. Na prijevremenim izborima, juna 2011. godine, izabran je za načelnika općine Ilidža.

Naučni stepen Doktora poljoprivrednih nauka stekao je 1997. godine.

Sa najvećom akademskom titulom, bio je i ostao pojam čovjeka iz naroda i za narod, a čini ga sretnim kada može pomoći.

Sve navedeno i mnogo toga drugog, nadasve pozitivnog, je Senaid Memić.

Najponosniji je na omladinu, koja mu pruža osjećaj optimizam za svjetliju budućnost Ilidže, turističkog centra i najvećeg gradilišta u Bosni i Hercegovini.

BH BUSINESS AGAZINE:

Gospodine Memić, možete li povući paralelu između stanja privrede na području općine Ilidža u periodima SFR Jugoslavija-postratna BiH i danas.

Znamo da u uređenju Bosne i Hercegovine privreda nije u direktnoj nadležnosti lokalnih zajednica, međutim Vi kao prvi čovjek Općine Ilidža zasigurno raspolazete sa najpreciznijim informacijama.

PROF. DR S. MEMIĆ:

Pozicija načelnika je takva da morate učestovati i u procesima koji nisu direktna nadležnost lokalnih zajednica. Privreda je jedan od najboljih primjera za tu tvrdnju.



Prof. dr Senaid Memić: Ilidža prednjači u odnosu na druge bh. općine



Sjedište opštinske administracije



U Bosni i Hercegovini, pa tako i na Ilidži svjedočimo nevjerovatnim

društvenim, političkim i ekonomskim turbulencijama koja se dešavaju u

zadnje tri decenije.

Prošli smo veoma dug i težak put od komunizma, agresije, obnove privrede i države, pa do ovog vremena u kojem se naše društvo, država i privreda natječu na svjetskoj ekonomskoj sceni, isprepletenoj raznim, kako unutrašnjim, tako i spoljašnjim uticajima.

U bivšoj državi imali smo ekonomiju zasnovanu na velikim sistemima. Na Ilidži smo imali velike privredne konglomerate kao što su „Famos“, „Energoinvest“, „Standard“ i druge, koji su bili generatori, kako republičkog tako i saveznog razvoja. Sve je bilo podređeno tim sistemima. Ljudi su, pri odabiranju svojih zanimanja, tradicionalno sticali zvanja koja su bila neophodna tim firmama. Desila se agresija, ostali smo bez tih privrednih sistema. Društvo je bilo primorano da u isto vrijeme obnavlja ratom devastiranu državu i da se prilagođava kapitalizmu.

Poslije rata smo imali i tranziciju i obnovu, u državi jako komplikovanog uređenja. Države istočnog bloka su i bez ratova, sa jednostavnim i logičnim državnim uređenjima, se jako teško nosile sa tranzicijom. Sve je to ostavilo duboke posljedice na stanje naše privrede danas.



Panorama Ilidže



**NELOGIČNI, SKUPI I SPORI
ADMINISTRATIVNI PROCESI**

BH BUSINESS MAGAZINE:

Koje su, po Vama, glavne prepreke bržeg privrednog razvoja?

PROF. DR S. MEMIĆ:

Osnovni problem u Bosni i Hercegovini je birokratija.

To je rak rana našeg društva. Imamo nevjerovatne resurse, koje često ne možemo eksploatirati zbog nelogičnih zakona, propisa i procedura. Sam proces osnivanja firme je predug, preskup i prekomplikovan.

Gušimo privrednike sa nekim nelogičnim, skupim i sporim administrativnim procesima koji su sigurno samo u BiH tako komplikovani. Nismo učinili dovoljno da reformišemo institucije i zbog toga nismo toliko zanimljiva destinacija za investiranje kakva bismo mogli biti. Sistem obrazovanja nije prilagođen potrebama realnog sektora, određena zvanja hiperproduktujemo, gomilamo ljude na biroima za zapošljavanje, dok zvanja koja su potrebna privredi ne subvencioniramo i ne promoviramo na adekvatan način. Imamo problem i sa nedostatkom poduzetničkog duha i pragmatizmom.

Ljudi radije teže ka karijerama u državnom aparatu nego u realnom

KONSTANTAN RAST BROJA KOMPANIJA I ZAPOSLENIH

BH BUSINESS MAGAZINE:

Da li ste vi zadovoljni stanjem privrede i njenim razvojem na Ilidži?

PROF. DR SENAID MEMIĆ:

Stanje nije sjajno i to nam je svima jasno. Imamo veliki broj nezaposlenih, posebno mladih potentnih ljudi u najboljim godinama.

Međutim, ako uzmemo u obzir stanje u drugim općinama, sa zadovoljstvom možemo reći da Ilidža prednjači. Oko 2500 firmi ima sjedište na Ilidži. Ilidžanske firme zapošljavaju najveći broj stanovništva Ilidže. Imamo konstantan rast broja kompanija i zaposlenih. Stalni je rast broja izvoznika sa Ilidže.

Međutim, nismo zadovoljni, jer Ilidža sa svim svojim potencijalima, posebno ljudskim, može mnogo bolje, ali nastojat ćemo da popravljamo stanje.

Uvjeren sam da će ilidžanska privreda napredovati i u budućnosti.

sektoru i stvaranju novih vrijednosti. To je zasigurno trend koji moramo zaustaviti i ohrabriti ljude da pokreću biznise i stvaraju nove vrijednosti.

NOVI MEGA PROJEKTI

BH BUSINESS MAGAZINE:

Koji su, po Vašem mišljenju, najinteresantniji sektori za ulaganje na Ilidži?





PROF. DR S. MEMIĆ:

Zasigurno je najzanimljiviji sektor turizam.

Veoma je dinamičan napredak kompanija koja se bave turizmom. U ovom momentu se na Ilidži gradi nekoliko hotela, privatnih klinika, univerziteta šire svoje kapacitete, te veliki broj ugostiteljskih objekata. Realizujemo strategiju razvoja u



potpunosti u kojoj smo projektovani da je Ilidža turistički centar Bosne i Hercegovine. Općina smo sa najvećim brojem noćenja i jako smo ponosni na to.

Pored turizma istakao bih i građevinarstvo. Ilidžanski građevinari su u samom vrhu visoko i nisko gradnje u Bosni i Hercegovini. Raduje me da imamo i značajan napredak u sferi uslužnih djelatnosti i proizvodnje. Kapaciteti naših industrijskih zona su skoro pa popunjeni. U narednom periodu postojeće industrijske zone ćemo proširivati, te graditi nove. Naši kapaciteti su spremni za skoro pokretanje nekoliko mega projekata, od kojih je najznačajniji projekat „Nova Ilidža“.

ILIDŽA-NAJVEĆE BOSANSKO-HERCEGOVAČKO GRADILIŠTE

BH BUSINESS MAGAZINE:

Primjetno je da veliki broj stranih investitora, posebno onih sa Bliskog istoka i Turske, ulažu na području ove lokalne zajednice. Možete li nam prenijeti njihove utiske poslovanja na Ilidži?

PROF. DR S. MEMIĆ:

Općina Ilidža je prva otvorila svoja vrata stranim investitorima.

Vlada mišljenja da su to uglavnom investitori iz arapskih država i Turske, međutim ovdje ulažu i investitori iz Njemačke, Slovenije, Hrvatske, Belgije, Holandije, Italije, Rusije, Kine...

Mi ne dijelimo ljudima prema njihovom porijeklu, već prema njihovim namjerama. Na dobre i loše. Trudimo se da učinimo sve što je u našoj moći da izađemo investitorima u susret.

Kada je riječ o investitorima iz Turske i bliskog istoka, oni su očarani našim prirodnim ljepotama, bogatom historijom i jako sretni zbog našeg gostoprimstva.

Kažu da smo općina koja je najagilnija u izlaženju u susret

ČINI ME SRETNIM KADA MOGU POMOĆI

BH BUSINESS MAGAZINE:

Za Vas kažu da ste veoma pragmatičan čovjek.

Kandidat ste i na predstojećim lokalnim izborima.

Koji su Vaši motivi da se bavite ovim, nimalo jednostavnim poslom?

PROF. DR S. MEMIĆ:

Motiv je isključivo doprinos razvoju općine Ilidža.

Složio bih se da posao načelnika nije jednostavan.

Moj kabinet je prva adresa građana Ilidže u rješavanju svih vrsta problema. Na žalost, ne mogu riješiti sve probleme na koje nailaze građani općine Ilidža.

Čini me sretnim kada sam u mogućnosti da pomognem svojim sugrađanima. To je osnovna vodilja mog rada.

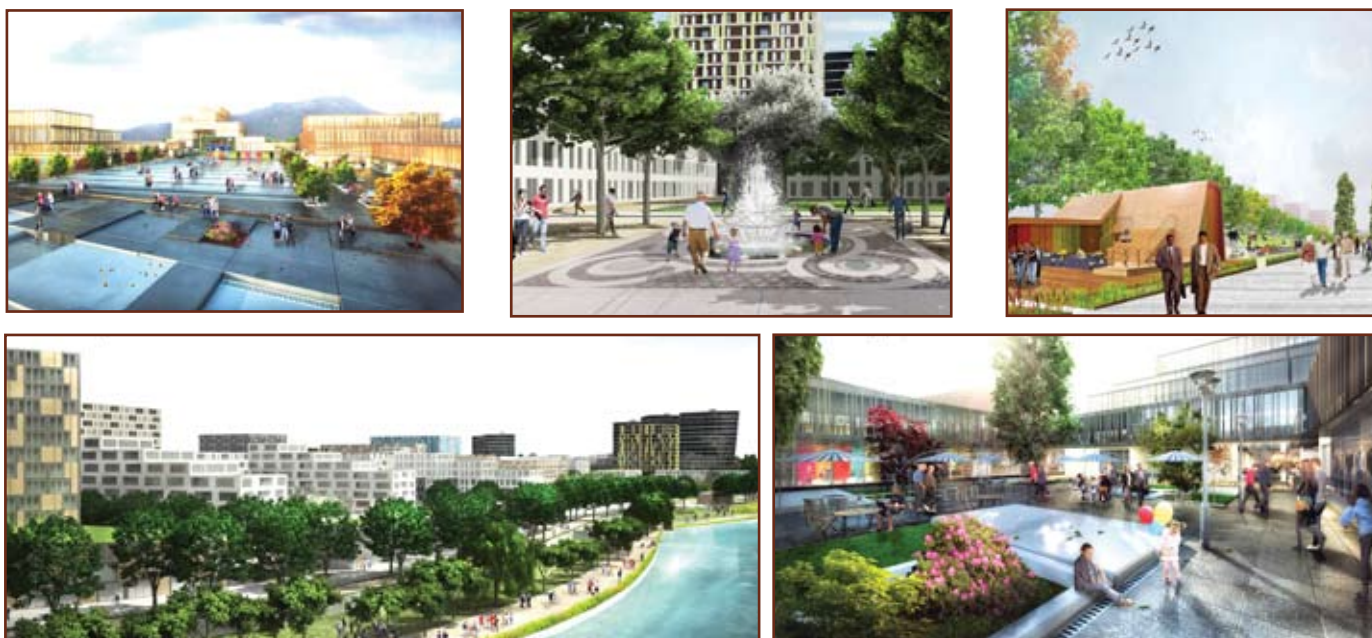


„NOVA ILIDŽA“ - HISTORIJSKI PROJEKAT ZA BOSNU I HERCEGOVINU

PROF. DR S. MEMIĆ: Općina Ilidža u narednom periodu planira značajne investicije, a jedna od najvećih je projekat "Nova Ilidža".

To je historijski projekt, ne samo za Ilidžu, nego za cijelu BiH. Općina Ilidža je inicirala izradu provedbenog planskog dokumenta, Regulacionog plana "Nova Ilidža 1", a u cilju omogućavanja realizacije izgradnje stambenih i poslovnih sadržaja sa parkovskim i rekreativnim površinama za koje Općina ima interes, što bi ovaj prostor pretvorilo u modernu zonu. Sredstva za izradu Plana obezbijedila je općina Ilidža u iznosu 31.800 KM iz Budžeta za 2014. i 2015. godinu. Nositelj pripreme je načelnik Općine, a izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Površina obuhvata je 42,3 hektara. Općinsko vijeće, također je donijelo odluku o pristupanju izradi Regulacionog plana „Nova Ilidža 2“, površine prostornog obuhvata 23 hektara i Regulacionog plana „Nova Ilidža 3“ obuhvata 53,7 hektara.



Taj projekat nudi samoodrživost, uređene parkove, šetnjice, raznolikost sadržaja, nove kvalitete stanovanja, regionalne poslovne centre i luksuzne smještajne kapacitete.

Stalno se u bh. medijima može prepoznati promocija najavljenog projekta "Beograd na vodi", premijer Srbije Aleksandar Vučić je ubjedljivo pobijedio na parlamentarnim izborima na račun obećanja da će brzo početi izgradnju projekta "Beograd na vodi", dok mi u Bosni i Hercegovini, zbog jako loše klime koja vlada u medijskom prostoru, trebamo šutjeti o dobrim stvarima koje radimo, i o stvarima koje prije svega nisu samo puko obećanje nego su i vrlo izvjesni.

To će biti moderno naselje za 40 hiljada stanovnika, koje će se prostirati na desnoj obali rijeke Željeznice, od termalne Rivijere do entitetske linije u Vojkovićima.

Vrijednost projekta je dvije milijarde KM, a za ova ulaganja je zainteresirano više investitora. Samo zemljište će moći da se proda za 40 miliona KM. Rezidencijalno naselje, stambene zone, poslovni centri, parkovi, šetališta i još mnogo sadržaja futurističkog izgleda, mogli bi u bližoj budućnosti da promijene izgled općine Ilidža. Naime, u zelenoj oazi Sarajeva, na desnoj obali rijeke Željeznice i podno planine Igman, planirana je izgradnja modernog naselja "Nova Ilidža".

njihovim potrebama.

Cijenimo te ljude. Ipak su oni došli da ulože novac ovdje, a mogli su otići i na bilo koju drugu destinaciju, gdje im države daju mnogo veće pogodnosti.

Taj odnos prema investitorima, kako domaćim tako i stranim,

ima za rezultat da smo u ovom momentu najveće gradilište u Bosni i Hercegovini.

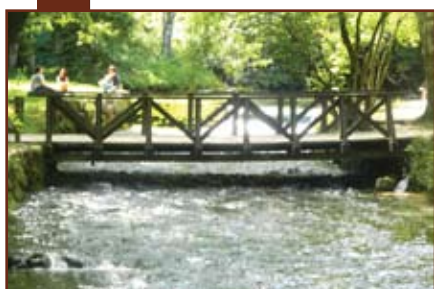
Investitori se najviše žale na komplikovan sistem.

Susreću se sa mnoštvom nelogičnosti koje ne možete naići nigdje drugdje nego u Bosni i

Hercegovini.

Pred svima nama, nosiocima lokalnih, kantonalnih, federalnih i državnih vlasti je veliki izazov pojednostavljenja poslovanja.

Ako to učinimo, u narednom periodu ćemo imati više direktnih investicija.



NAJPONOSNIJI NA OMLADINU

BH BUSINESS MAGAZINE:

Gospodine Memić, načelnik ste općine Ilidža od 2011. godine.

Koji su, po Vašem mišljenju, najznačajnij projekti koje ste



Prof. Dr. Senaid Memić rođen je 19. 3. 1956. godine u Hrasnici. Osnovnu školu i Gimnaziju završio je u Sarajevu.

U ratnom periodu, od 1992. do 1995. godine, bio je aktivan pripadnik Armije BiH. Jedan je od osnivača SDA i Patriotske lige.

U zvanje Docenta, na predmetu voćarstvo, izabran je 1998. godine, što i danas radi u svojstvu redovnog profesora.

Oženjen je i otac dvoje djece.

U SUSRET FESTIVALU „ILIDŽA 2016“

- U organizaciji i pod pokroviteljstvom općine Ilidža od 2012. godine ponovo se održava Ilidžanski festival, muzička manifestacija koja je iznjedrila brojna imena čije uspješne muzičke karijere traju desetljećima. Tako će biti i ove godine, od trećeg do osmog augusta.

Prva večer posvećena je doajenima sevdaha, druga legendama ovog festivala, treća je takmičarska, četvrta večer harmonika i peta karaoka. U Bosni i Hercegovini ima mnogo festivala, ali samo je jedan Ilidžanski, na kojem gledaoci, kroz pjesmu, mogu vidjeti sve ljepote Ilidže, naglašava prof. dr. Senaid Memić.



realizovali u dosadašnjem mandatnom periodu i na što ste posebno ponosni?

PROF. DR S. MEMIĆ:

Mislim da smo u ovom periodu učinili mnogo napora u popravljajući životnog i poslovnog ambijenta na Ilidži.

Projekata je bilo mnogo.

Nailazimo na velike prepreke. Nekad mnogo energije treba za rješavanje, na prvi pogled jednostavnog problema. Ponosan sam na posao koji je urađen od 2011. godine. Naravno, uvijek može bolje i u budućnosti ćemo težiti da nastavimo sa napretkom u svim sferama.

Općina Ilidža svake godine ulaže u infrastrukturu, ceste, kanalizaciju, vodosnabdjevanje javnu rasvjetu, uređenje šetnjica ...

To ćemo praktikovati i u narednom periodu. Ulažemo značajna sredstva za razvoj i podršku sportskih i

kulturnih subjekata.

Naši sportski kolektivi su u većini sportova u samom vrhu bh. sportske scene. Kulturni život na Ilidži je sfera na kojoj trebamo poraditi.

Općina Ilidža svake godine daje priliku visokoobrazovanim mladim ljudima da steknu svoje prvo radno iskustvo.

Nažalost, i dalje imamo građana u socijalnoj potrebi. Trudimo se da tim ljudima pomognemo, u skladu sa našim mogućnostima. Aktivni smo u pitanjima koja nisu direktno naša nadležnost.

Podrška smo boračkoj populaciji, privredi, zdravstvenim institucijama, policiji, povratnicima, teško bolesnim Ilidžancima ...

Gradimo škole i vrtiće, novčano pomažemo obrazovne institucije. Stipendiramo talentovane i socijalno ugrožene đake i studente. Partner smo svim vjerskim zajednicama, finansiramo njihov rad, te investiramo u izgradnju bogomolja.

Općina Ilidža nastoji biti servis svim elementarnim životnim potrebama stanovnika Ilidže. Istakao bih da sam najponosniji na našu omladinu, koja je naše najveće bogatstvo. Mladi Ilidžanci su aktivni u sportu, obrazovanju, privredi i politici. Pružaju mi lični osjećaj potpunog optimizma za svijetliju budućnost Bosne i Hercegovine i naravno općine Ilidža.